

Број: 12574/1
Датум: 04.12.2025.
Н.М.

На основу члана 118. став 6. Закона о водама („Сл. гласник РС“ број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон) – (у даљем тексту ЗОВ), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/23), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Сл. гласник РС“ број 72/17, 44/18-др.закон и 12/22) решавајући по захтеву Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде – Републичка дирекција за воде, број 004764693 2025 14843 001 001 325 024 од 28.11.2025. године (наш број 12574 од 28.11.2025. године), у име вршиоца инвеститорских права ЈВП „Србијаводе“ Београд, Булевар уметности 2а, 11070 Нови Београд (у даљем тексту: инвеститор) МБ: 17117106 и ПИБ: 100283824, Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ – Водопривредни центар „Сава-Дунав“ Нови Београд, издаје

М И Ш Љ Е Њ Е

у поступку издавања водних услова

1. Општи подаци

1.1. Назив

Израда техничке документације за реконструкцију и доградњу, повећањем висине ножице и круне насипа обалоутврде на десној обали реке Саве, од старог железничког моста до хале 1 Београдског сајма, између стационарних тачака km 2+760,20 и km 3+370,00 реке Саве.

Планска документација:

Инвеститор је од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре исходовао Информацију о локацији, за реконструкцију и доградњу повећањем висине ножице и круне насипа обалоутврде на десној обали реке Саве, од старог железничког моста до хале 1 Београдског сајма, која је издата сходно Просторном плану подручја посебне намене уређења дела приобаља града Београда – подручје приобаља реке Саве за пројекат „Београд на води“ („Сл. лист града Београда“, број 7/15, 48/22 и 86/25).

Инвеститор је у обавези да и у даљим корацима, исходује сву неопходну планску документацију, сходно Закону о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/23-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

1.2. Хидрографски подаци

Доминантни водоток на предметном потезу је река Сава.

- Подслив: река Сава;
- Водна јединица: Београд;
- Водно подручје: Сава.

Река Сава, на предметној локацији, у складу са Правилником о утврђивању водних тела површинских и подземних вода („Сл. гласник РС“ број 72/23) припада значајно измењеном водном телу СА_1 у дужини од 28,635 километара, од ушћа у Дунав до ушћа Колубаре.

У складу са Правилником о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС“ број 74/11) Прилог 2, водно тело СА_1 припада ТИП-у 1 велике низијске реке, доминација финог наноса.

1.3. Хидролошки подаци:

Река Сава је на предметној локацији регулисана.

Предметни локалитет је у домену директног утицаја великих вода реке Саве, односно Дунава и горње воде „ХЕ Ђердап 1“.

Заштитни систем на предметном потезу је димензионисан на стогодишњи поплазни талас ($H_{1\%}=76,00$ mm), а кота заштитног система десне обале реке Саве је изведена на коти 76,00 mm.

Радови ће се изводити на локацији која се налази на делу деонице С.3.1. десна обала Саве од ушћа у Дунав до Топчидерске реке, штићено поплавно подручје Затворена касета „Београд“, надлежност ЈВП „Србијаводе“ Београд, односно обалоутврде на десној обали Саве.

Река Сава је водоток I-ог реда, сходно Одлуци о утврђивању Пописа вода првог реда („Сл. гласник РС“ број 83/10).

1.4. Остали подаци

На делу од старог железничког моста до ушћа Топчидерске реке (Сајамски кеј) обала је урађена као тростепени коси кеј, са котом круне ножице на 69,00 mm, косином од гранитних блокова у нагибу 1:1.5, до нивоа прве шетне стазе ширине 7,0 m на коти приближно 72,00 mm, затим косог затрављеног дела ограниченог потпорним зидићима, након кога почиње нова шетна стаза променљиве ширине, на коти 73,50-74,10 mm. Уз ову стазу дуж целог предметног потеза пружа се асфалтирана бицикличка стаза ширине око 2,70 m. Простор између бицикличке стазе и насипа некадашњих железничких колосека, углавном чине зелене површине, парковског карактера.

На узводном наставку претходне фазе стационажа km 2+760,20 реке Саве, све до узводног краја предметног потеза, десне обале реке Саве стационажа km 3+370,00 у обухвату Пројекта „Београд на води“, реконструише се постојећа коса обалоутврда и врши њена надоградња. Висински положај горњег платоа обалоутврде дефинисан је планским и водним условима заштите од поплава, а узети су у обзир и закључци допунских хидрауличких анализа.

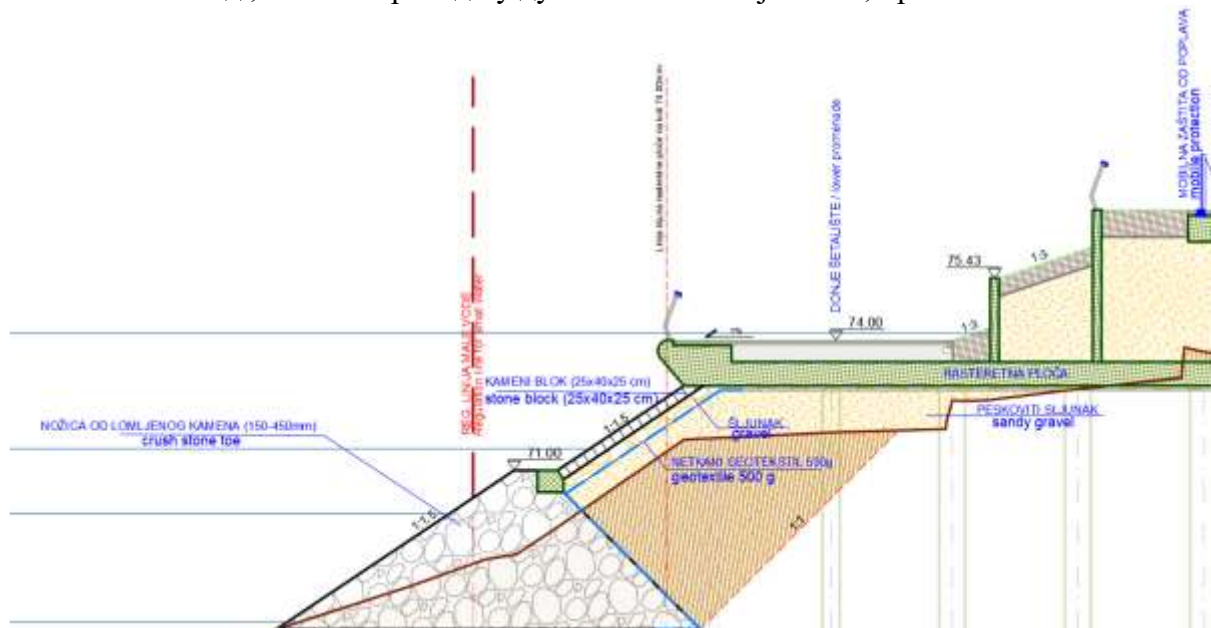
Уз захтев, стручној служби је поднета следећа документација:

- Идејно решење – реконструкција обалоутврде на десној обали реке Саве, од старог железничког моста до хале 1 Београдског сајма, између стационарних тачака km 2+760,20 и km 3+370,00; 0-главна свеска, 2/1-пројекат конструкције обалоутврде, 3/1-хидрограђевински пројекат, урађено од стране „Ehting“ д.о.о. Београд, септембар 2025. године;
- Идејно решење, 9-пројекат спољног уређења, урађено од стране Центра за планирање урбаног развоја „ЦЕП“ д.о.о. Београд, септембар 2025. године
- Информација о локацији број ROP-MSGI-37451-LOC-1/2025 од 21.11.2025. године, издата од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- Копија катастарског плана водова у размери 1:1000, број 956-301-31675/2025 од 25.11.2025. године, издата од стране РГЗ - Одељење за катастар инфраструктуре Београд;
- Копија катастарског плана број 952-04-229-24036/2025 од 24.11.2025. године, за к.п.бр. 10652/10, 10653/2, 10653/1, 10652/3, 22610/1, 11124/2, 10652/13 и 11124/1 КО Савски венац, у размери 1:2000, издата од стране РГЗ - службе за катастар непокретности Савски венац;
- Овлашћење за ПД „Београд на води“ број 8/50 од 10.06.2025. године, дато од стране ЈВП „Србијаводе“ Београд.

2. Подаци од значаја за издавање водних услова

- 2.1. За потез обале реке Саве од km 2+760,20 до km 3+370,00 предвиђено је, сходно хидрауличкој анализи, решење косе обалоутврде са растеретном плочом, комбинацијом каскадних и вертикалних потпорних зидова, при чему се достижу следећи нивои:
 - горњи ниво, плато на коти 77,00 mm;
 - средњи ниво, бицикличка и техничко инспекцијска стаза на коти 74,00 mm;
 - ниски ниво, круна камене ножице на коти 71,00 mm.
- 2.2. Бицикличка стаза је ширине 3,0 m, а техничко инспекцијска стаза 1,5 m.
- 2.3. У перспективи, у случају да се процени за потребно, овој стационарној заштити би се додала допунска заштита од 1,0 m, мобилним системом, до коте 78,00 mm.
- 2.4. Реконструкција постојеће косе обалоутврде врши се тако што се уклања постојећа облога са доњом упорном гредом и горњом ивичном гредом. Са постојеће камене ножице уклања

се наталожени слој муља и додатно се обликује врх ножице. Постојећа ножица се надограђује до коте 71,00 mm, при чему се формира нова упорна греда. Косина се поправља тако што се уклања горњи слој насипа, поставља неткани геотекстил и слој шљунка дебљине 30 cm, преко кога се врши облагање новим каменим блоковима. Облога са поставља до коте 73,00 mm, у нагибу 1:1.5. Горња ивична греда у круни косине изводи се као део растеретне плоче, чиме се добија јединствени изглед целе обалоутврде. Растеретна плоча прима укупно оптерећење од насипа до коте 77,00 mm, декорације, озелењавања итд., и исто спроводи у дубље носеће слојеве тла, преко шипова.



- 2.5. Ниже од коте 73,50 mm предвиђена је растеретна плоча на шиповима. Решење је универзално дуж целе деонице уз одређене разлике. Лице, односно ивица растеретне плоче према води пројектована је као закошена са залученим челом као нека врста заштите од таласа када је висок ниво реке Саве. Бетон се изводи до коте 74,00 mm у зони инспекцијске стазе.
- 2.6. Побијању шипова и изради растеретне плоче, претходи уклањање посајеђе шетне и бицикличке стазе.
- 2.7. Насипање се врши иза вертикалних и потпорних зидова. Уградња песковитог шљунка у насип, до пројектованих кота и габарита, врши се разастирањем у слојевима од по 30 cm, збијањем равномерно по целој ширини, уз примену прописаних мера за постизање збијености.
- 2.8. Непосредно пре Новог железничког моста, на приближној стационажи км 2+925 налази се излив Старог Мокролушког колетора (ОБ 4000/240 cm). Решење растеретне плоче са шиповима је прилагођено положају колекотра, како не би дошло до оштећења истог, а кота врха горње плоче постојеће изливне главе налази се на коти 70,21 mm, што ће захтевати уклапање реконструисане ножице, у постојећу изливну главу.

Спољно уређење

- 2.9. У оквиру реконструкције и изградње предметне обалоутврде Идејним решењем се предвиђа:
 - 1) израда насипа и подизање коте обалоутврде на ниво којим се обезбеђује заштита обале од великих вода;
 - 2) организација простора обалоутврде одвија се у два подужна платоа на котатама 77,00 mm и 74,00 mm и на озелењеним косинама.
На горњој коти обалоутврде, на 77,00 mm, предвиђено је:
 - главно шеталиште ширине 6 метара, са обостраним дрворедом – један ред уз ивицу шеталишта ка реци, у склопу неправилне, вијугаве травнате површине а други ред дрвореда на зеленој површини уз бицикличку стазу. Потез шеталишта је истовремено и главни сервисни / противпожарни приступ;

- само шеталиште је линијско и правилног облика, повремено пресечено „трговима“ неправилног облика на важним, иконичним местима;
- бицикличка стаза, двосмерна, ширине 3 метра, постављена у широком зеленом појасу уз планирану регулациону линију ка залеђу обалоутврде. Бицикличка стаза спроведена је континуирано дуж целог потеза, надовезује се на бицикличку стазу из претходне фазе изградње обалоутврде и представља интегрални део бицикличког коридора Дорћол-Ада Циганлија;
- трећи ред дрвореда се поставља у зеленој површини између регулационе линије и бицикличке стазе;

На доњој коти обалоутврде, на 74,00 mm, предвиђено је :

- доње шеталиште променљиве ширине и неправилног облика, у које је целом дужином интегрисан простор за сервисну стазу од 1,5 метара;
- уз доње шеталиште лоцирани су мањи простори за окупљање и седење опремљени урбаним мобилијаром, као и мање зелене површине.

Веза између горње и доње коте обалоутврде обезбеђује се озелењеним косинама, рампама, платоима и степеништима.

- 2.10. Заливање зелених површина, планирано је постављањем аутоматског система за заливање. Напајање заливног система планирано је из градске водоводне мреже повезивањем на посебан водомер за заливање.

3. Други карактеристични подаци (ограничења, обавеза и др.)

На основу наведених података предлажемо да надлежни орган, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде – Републичка дирекција за воде, одреди техничке и друге захтеве који морају да се испуне при изради техничке документације:

- 3.1. За потребе извођења предметних радова неопходно је сачинити техничку документацију, којом ће се дефинисати техничка решења и технички услови за извођење свих предвиђених радова и објеката којима је могуће да се оствари утицај на режим вода, као и на постојеће водне објекте, у свему према закону, техничким прописима, стандардима и нормативима за ову врсту објеката, односно сходно ЗОВ-у, Закону о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/23-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Закону о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, број 135/04, 36/09, 36/09-др. закон, 72/09-др. закон и 43/11- одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18 - др. закон и 94/24 - др. закон) и важећим подзаконским актима.
- 3.2. Техничку документацију урадити у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту објеката односно радова с тим да предузеће које се бави израдом пројектне документације мора имати потврду о референцама и лиценцама за пројектанте.
- 3.3. На пројекат прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима.
- 3.4. За потребе израде пројекта за планиране објекте извршити све потребне истражне радове и обезбедити одговарајуће подлоге (геодетске, геомеханичке, хидролошке, хидрогеолошке и др.) како би се на основу њих дала одговарајућа техничка решења за планиране радове.
- 3.5. Урадити детаљни ситуациони план ове локације у размери $P=1:100$, са снимљеним стањем терена у апсолутним котама (то подразумева тежиште тачкастих објеката, као и почетну и крајњу тачку линијских објеката, у Gauss-Kruger координатама, сходно Правилнику о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Сл. гласник РС“ број 72/17, 44/18-др.закон и 12/22), при чему је потребно нанети предметне катастарске парцеле, веродостојно подацима из копије плана, назнаке бројева и власника суседних парцела, као и прилазни пут реци Сави.
- 3.6. При изради детаљног ситуационог плана, обавезно снимити и приказати појас приобалног земљишта (5-10 m) поред реке Саве (приобално земљиште је дефинисано чланом 9. ЗОВ-а).
- 3.7. Изабрати оптималне елементе за изградњу објеката (траса, подужни пад, попречни профили, обалоутврда и сл.) који ће да пропусте меродавне протицаје без негативног

- дејства успора, при свим режимима течења, и без негативног дејства засипања наносом или ерозивних процеса и без угрожавања њихове стабилности.
- 3.8. Пројектом се морају дефинисати елементи функционисања објеката у условима високих подземних вода (такође и великих вода). Дефинисати актуелну коту подземних вода и за очекиване утицаје извршити одговарајуће прорачуне стабилности планираних објеката. Извршити идентификацију појаве подземне воде, дефинисати режим осцилација подземних вода и њихов утицај на процесе нестабилности тла. Уколико се предвиђају дренажни објекти или реконструкција постојећих, за прихват ових вода, потребно је дати техничка решења за евакуацију тих процедурних вода до коначног реципијента.
 - 3.9. Пројектном документацијом утврдити све критичне и нестабилне деонице по постојећој траси (ерозивне, клизишта), могуће дубинске и бочне ерозије, таложење наноса и дати решења за осигурање нестабилних делова обале водотока, осигурање пропуста, инфраструктурних објеката, као и планираних водних радова и објеката при свим режимима течења, проноса наноса и леда.
 - 3.10. Димензионисање објеката извршити на основу хидрауличног прорачуна за карактеристичне рачунске вредности протока реке Саве, на које је исходовано позитивно Мишљење Републичког хидрометеоролошког завода Србије.
 - 3.11. Усагласити трасу и регулационе радове и мере са постојећим и планираном комуналном и саобраћајном инфраструктуром.
 - 3.12. Приказати евентуалне уливе сталних и повремених водотока, уливе атмосферске канализације, ревизију и доградњу водоводне и канализационе мреже. Усвојена решења морају да обезбеде стабилност свих објеката и омогуће несметан режим у регулисаном водотоку.
 - 3.13. Техничком документацијом дати одговарајуће прорачуне стабилности за предвиђене објекте.
 - 3.14. Техничком документацијом предвидети радове и мере којима ће се спречити упуштање загађених вода (из фекалне канализације, загађене атмосферске канализације, нелегалних индивидуалних прикључака отпадних вода итд.) у водоток.
 - 3.15. Евентуално загађене атмосферске воде са саобраћајних површина као и воде од прања и од одржавања тих површина морају се посебно канализовати, прикупити посебним системом и спровести преко таложника за механичке нечистоте и по потреби сепаратора масти и уља до јавне канализације, сходно условима ЈКП „Београдски водовод и канализација“. Квалитет испуштених вода неопходно је да буде у складу са параметрима прописаним Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, број 67/11, 48/12 и 1/16).
 - 3.16. Изградњом објекта не сме да се онемогући отицање унутрашњих вода и за њихово одвођење предвидети одговарајуће мере и објекте.
 - 3.17. Техничком документацијом предвидети слободан простор за приступ механизацији, односно за потребе интервенисања и одржавања водних објеката.
Да се планиране активности у фази извођења радова на водном земљишту предвиде у складу са прописаним забранама, ограничењима права и обавезама за кориснике водног земљишта уз услов да се приликом спровођења активности не погоршава водни режим, не утиче на стабилност и функционалност водних објеката, не ремети пролаз великих вода и омогући спровођење одбране од поплава.
 - 3.18. Све будуће радове уклопити у постојеће (затечене) објекте, а по потреби предвидети и реконструкције постојећих објеката.
 - 3.19. Дефинисати технологију извођења земљаних радова, при чему се мора дефинисати место одлагања материјала. Одлагање овог материјала у реку Саву, на обале и насипе није дозвољено.
 - 3.20. Избор техничког решења подразумева и избор типа механизације, која једновремено мора бити ангажована на реализацији предметних радова.
 - 3.21. Коначан избор техничких решења и техничке услове реализације, извршити уз сагласност надлежне стручне службе задужене за контролу стања заштитних објеката и спровођење одбране од поплава (руководилац одбране од поплава на водном подручју, помоћник руководиоца на водном подручју из ЈВП „Србијавода“ Београд).

- 3.22. Дефинисати потребно време за реализацију свих активности, узимајући у обзир и неочекиване хидролошке околности у зони радова.
- 3.23. Техничком документацијом предвидети одговарајуће радове и мере за случај да током извођења радова дође до непредвиђених штетних утицаја, а којим ће се елиминисати могућност појаве ерозије тла, клизање терена, као и смањења протицајног профила реке.
- 3.24. Дефинисати потребне превентивне мере за смањење ризика од хаваријских случајева и непредвиђених застоја у фази изградње који би могли изазвати неповољне појаве у приобаљу.
- 3.25. За све планиране активности током изградње, мора се предвидети адекватно техничко решење у циљу спречавања негативних утицаја на водни режим.
- 3.26. Ради заштите постојећег водног режима, инвеститор се мора придржавати „Забране, ограничење права и обавезе власника и корисника водног земљишта и водних објеката“ које проистичу из члана 133-137. ЗОВ-а.
- 3.27. Техничка документација мора садржати посебно поглавље о технологији извођења ових радова. Технологија мора бити тако одабрана да се елиминише могућност оштећења водних објеката у току извођења радова.
- 3.28. Инвеститор је дужан да евентуалне штете, настале као последица изведених радова и објеката, несагледавање свих проблема или некомплетних решења, као и услед поремећаја у режиму воде, надокнади, а њихове узроке отклони о свом трошку и у најкраћем року.

Увидом у расположиву документацију и на основу познатог стања на локалитету, мишљења смо да нема сметњи да се инвеститору издају водни услови за израду техничке документације.

* * *

Стручна служба Јавног водопривредног предузећа „Србијаводе“ Београд, ВПЦ „Сава-Дунав“ Београд, решавајући по захтеву проучила је поднету документацију, сагледала чињенице на терену и констатовала наведене услове у овом мишљењу.

Након издавања овог мишљења, инвеститор је у обавези да од Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде – Републичка дирекција за воде, прибави водне услове сходно члану 118. став 1. ЗОВ-а и Правилнику о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Сл. гласник РС“ број 72/17, 44/18-др.закон и 12/22).

**РУКОВОДИЛАЦ
ВПЦ „Сава-Дунав“**

Александар Николић, дипл.грађ.инж.

Доставити:

- наслову;
- одељ. за водно добро, водни режим и водна акта (x2);
- а р х и в и.